

Leistungsverzeichnis:

Anbei erhalten Sie aufgeführt, welche Leistungen wir für Sie erbringen:

<u>Leistung</u>	
• Marktwertermittlung Ihrer Immobilie	
• Marktanalyse	
• Erstellung aussagekräftiger Fotos mit Profikameras für das Exposé	
• 360° Grad Online - Rundgang der Immobilie	
• Aufbereitung der vorhandenen Grundrisspläne	
• Erstellung eines Energieausweises, falls notwendig	
• Erstellung eines hochwertigen Exposés	
• Erstellung eines ansprechenden Flyers	
• Bewerbung der Immobilie in allen wichtigen Internetportalen	
• Veröffentlichung auf unserer Homepage und in unserer App	
• Aushang in unserem Schaufenster und bei Kooperationspartnern	
• Information der vorgemerkten Interessenten	
• Verkaufsschild aufhängen	
• Vorselektion der Interessenten	
• Koordination von Besichtigungsterminen	
• Professionelle Durchführung von Besichtigungsterminen (Einzelbesichtigungen)	
• Austausch der Fotos z.B. bei schönem Wetter, neuer Jahreszeit etc.	
• Verhandlungen zwischen Interessenten und Verkäufer	
• Vermittlung Finanzierungsberater	
• Beauftragung des Notars	
• Besprechung des Kaufvertragsentwurfes mit Käufer und Verkäufer	
• Begleitung zur notariellen Beurkundung	
• Schaffen von Auszahlungsvoraussetzungen	
• Begleitung bei der späteren Haus-/Wohnungsübergabe und Erstellung des Übergabeprotokolls	

Wie Sie sehen, sind viele Schritte notwendig, damit Ihre Immobilie zum bestmöglichen Preis verkauft werden kann.